«ΣΤΟΝ ΑΕΡΑ» ΤΟ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΟΣΕ – ΝΕΑ ΑΝΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Το «ξανασκέφτεται» η Cosco για το Θριάσιο

Προσκρουει σε... ξέρα η διαγωνιστική διαδικασία κατασκευής και λειτουργίας εμπορευματικού κέντρου του ΟΣΕ στο Θριάσιο Πεδίο, με αποτέλεσμα να αναβληθεί -σύμφωνα με πληροφορίες- για τρίτη φορά ο σχετικός διαγωνισμός για τις αρχές του νέου χρόνου.

ΤΟΥ ΧΑΡΗ ΝΤΙΓΡΙΝΤΑΚΗ

Όπως αναφέρουν πηγές, ο διαγωνισμός μεταφέρεται για τις 15 Ιανουαρίου του 2011. Βασικοί υπαίτιοι της καθυστέρησης φέρεται να είναι το υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και λιγότερο η Εθνική Τράπεζα, ως ανάδοχος του διαγωνισμού, που καθυστερούσαν να δώσουν τις σχετικές διευκρινίσεις που ζητούσαν οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές. Δεν είναι τυχαία, άλλωστε, πρόσφατη δήλωση του προέδρου του ΟΛΠ κ. Γιώργου Ανωμερίτη για λαθεμένη στόχευση του διαγωνισμού.

Ο κ. Ανωμερίτης είχε αφήσει σαφείς αιχμές κατά του υπουργείου, σημειώνοντας ότι το βάρος στον διαγωνισμό δεν πρέπει να δίνεται στις κατασκευές, αλλά στους χρήστες. Επισημαίνεται ότι ο ΟΛΠ είχε ανακοινώσει την από κοινού διεκδίκηση με τον κινεζικό όμιλο Cosco του Εμπορευματικού Κέντρου Θριασίου Πεδίου. Στον τελευταίο διαγωνισμό, που απέβη ουσιαστικά άγονος, αλλαγές υπήρξαν σε ό,τι αφορά την επιχείρηση που θα αναλάβει το κατασκευαστικό κομμάτι του έργου. Η αρχική προκήρυξη ανέφερε ότι το κατασκευαστικό μέρος του έργου θα υλοποιηθεί από εργοληπτική επιχείρηση (είτε είναι μέρος του διαγωνιζομένου είτε ως υπεργολάβος κατασκευαστής) που κατέχει πτυχίο εργοληπτικής επιχείρησης κατ' ελάχιστον ΣΤ΄ τάξης. Αυτό, όμως, άλλαξε και στο νέο κείμενο είχαν τεθεί περισσότεροι περιορισμοί για τον κατασκευαστή, αφού αυτός θα πρέπει να πληροί προϋποθέσεις όσον αφορά τόσο τον μέσο όρο του κύκλου εργασιών της τελευταίας τριετίας όσο και τα έργα που έχει κατασκευάσει, φωτογραφίζοντας ουσιαστικά μεγαλοεργολάβους που έχουν αυτές τις δυνατότητες. Όπως λένε οι κακές γλώσσες, ύστερα από αυτή την εξέλιξη, κύκλοι της αγοράς αναφέρουν ότι η Cosco το ξανασκέφτεται για τη συμμετοχή της στον σχετικό διαγωνισμό!

Κατά τις ίδιες πληροφορίες, η κινεζική πλευρά είναι ιδιαίτερα απογοητευμένη από τη στάση της πολιτείας, σκεπτόμενη μάλιστα ακόμη και να μη μεταφέρει στο μέλλον τα εμπορεύματά της μέσω της ΤΡΑΙΝΟΣΕ, αλλά να δημιουργήσει δική της σιδηροδρομική εταιρεία, δεδομένου ότι από τη νέα χρονιά απελευθερώνονται πλήρως οι σιδηροδρομικές εμπορευματικές μεταφορές. Η κινεζική εταιρεία, την οποία δεν ενδιαφέρει η Αθήνα ως αποθηκευτικός χώρος, δύναται να μεταφέρει απλά και μόνο τα εμπορεύματά της που θα φθάνουν από το λιμάνι μέσω τρένου στο Θριάσιο και ακολούθως θα μπορεί στον ειδικό σιδηροδρομικό σταθμό που θα κατασκευασθεί να «δημιουργεί» τα δικά της τρένα, τα οποία θα «οδηγούν» τα εμπορεύματά της προς τον Βορρά. Σημειώνεται ότι αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η παραχώρηση για 40 έτη από τη ΓΑΙΑΟΣΕ των 600 στρεμμάτων του Θριασίου για την εγκατάσταση logistics και την κατασκευή και λειτουργία του εμπορευματικού κέντρου στο Θριάσιο Πεδίο, project προϋπολογισμού 150 εκατ. ευρώ. Υπενθυμίζεται ότι τα τεύχη δημοπράτησης του διαγωνισμού για το Θριάσιο είχαν λάβει 15 εταιρείες, όπου μεταξύ άλλων ξεχωρίζουν οι γαλλικές εταιρείες Vinci (κατασκευαστική) και Alstom (ειδικεύεται στον σιδηρόδρομο και στην ενέργεια), αλλά και οι Ελλάκτωρ, J&P Άβαξ, ΓΕΚ - ΤΕΡΝΑ, Μοχλός, ΑΤΤΙΚΑΤ, Confide, Goldair και Sharmed (Σαραντίτης).

Καθυστερήσεις

Ένα ακόμη πρόβλημα, όσον αφορά τη δυστοκία που παρουσιάζει ο διαγωνισμός, προκύπτει από την καθυστέρηση της σιδηροδρομικής σύνδεσης του Ικονίου με το Θριάσιο. Η σύνδεση αυτή θεωρείται από τους ενδιαφερομένους απαραίτητη προϋπόθεση για να συμμετέχουν στον διαγωνισμό και, όπως εκτιμάται, θα έχει αναμφίβολα επιπτώσεις στον χρόνο αποπεράτωσης του έργου, αφού η ολοκλήρωση της σιδηροδρομικής σύνδεσης του Θριασίου με το λιμάνι του Ικονίου αναμένεται στις αρχές ή το αργότερο στα μέσα του 2013.

Για ορισμένους, πάντως, αυτός φαίνεται να είναι ο λόγος των τριών απανωτών παρατάσεων για το Θριάσιο, ένας διαγωνισμός που θεωρείται εξαιρετικά σημαντικός για την ανάπτυξη των συνδυασμένων μεταφορών στην Ελλάδα. Υπογραμμίζεται ότι τα έργα υποδομής -που θα έπρεπε να έχουν ολοκληρωθεί το 2007 (!)- κόστισαν μέχρι σήμερα 550 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων τα 256 εκατ. προήλθαν από κοινοτική επιδότηση.

ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΠΟΥ ΑΛΛΑΖΕΙ ΤΑ ΠΑΝΤΑ ΣΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΚΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ

Δεκάωρη εργασία και μισθοί-λάστιχο στον ιδιωτικό τομέα

Όχι μόνο μισθούς, αλλά και ωράριο εργασίας-λάστιχο, προβλέπει το σχέδιο του υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, που αναμένεται να συμφωνηθεί με τους εκπροσώπους της τρόικας των δανειστών, εντός της ερχόμενης εβδομάδας, και να κατατεθεί στη Βουλή -ως σχέδιο νόμου- μέσα στον Νοέμβριο.

Αν και με τον πρόσφατο ασφαλιστικό νόμο Λοβέρδου - Κουτρουμάνη «διευθετήθηκε» το θέμα του κόστους των υπερωριών, η σημερινή υπουργός Εργασίας, Λούκα Κατσέλη, φαίνεται πως ανοίγει και θέμα ευέλικτου ωραρίου, το οποίο ήδη μπορεί να φθάσει ημερησίως και τις 10 ώρες, χωρίς την καταβολή υπερωριών. Βασική προϋπόθεση, ο πρόσθετος χρόνος να δοθεί σε περιόδους μείωσης της παραγωγικής δραστηριότητας μιας επιχείρησης, ως μειωμένο ωράριο, ρεπό ή άδεια.

Στο τέλος της ερχόμενης εβδομάδας, η κ. Κατσέλη αναμένεται να δημοσιοποιήσει τις κυβερνητικές παρεμβάσεις στο θέμα των εργασιακών σχέσεων, εφόσον βέβαια εγκριθούν προηγουμένως από την τρόικα. Σύμφωνα με πληροφορίες, η υπουργός επιδιώκει την εξασφάλιση μιας κοινής συνισταμένης μεταξύ των κοινωνικών εταίρων, ώστε να κάμψει ευκολότερα τις όποιες αντιστάσεις των δανειστών - ελεγκτών, κυρίως στο θέμα υπερίσχυσης των επιχειρησιακών συμβάσεων, έναντι των κλαδικών και της εθνικής γενικής συλλογικής σύμβασης εργασίας.

Σε αυτό το πλαίσιο, το όριο του κατώτατου μισθού θα «σπάει» υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, που αφορούν κυρίως την πορεία της επιχείρησης προς την πτώχευση. Αναλυτικά, και σύμφωνα με πληροφορίες, το σχέδιο νόμου θα περιγράφει αναλυτικά τα στάδια από τα οποία θα πρέπει μια επιχείρηση να περάσει, μέχρι να ζητήσει την ένταξή της στο ειδικό καθεστώς που θα επιτρέπει τη μείωση των μισθών. Σε αυτή τη διαδικασία, λόγω θα έχουν, εκτός από το επιχειρησιακό σωματείο, και εκπρόσωποι των κοινωνικών εταίρων, προκειμένου να διασφαλίζεται ότι η όποια απόφαση λαμβάνεται με στόχο τη διάσωση της επιχείρησης με ταυτόχρονη διατήρηση του συνόλου των εργαζομένων σε αυτή. Βέβαια, η πορεία μέχρι την ένταξη στο ιδιότυπο αυτό ειδικό καθεστώς διάσωσης δεν αποκλείει τη μείωση του προσωπικού, καθώς οι απολύσεις αποτελούν ένα από τα βασικά εργαλεία μείωσης του κόστους, εν μέσω κρίσης, για το σύνολο των επιχειρήσεων. Το πλαφόν που αναμένεται να τεθεί, στον κατώτατο μισθό, μπορεί ακόμη και να ξεπερνά το 10%.

Γλιτώνουν τα πρόστιμα...

Όσον αφορά το ωράριο εργασίας, φωτιές άναψε η ίδια η υπουργός με την αναφορά της ότι στον νόμο που πρόκειται να κατατεθεί θα υπάρχει μεγαλύτερη ευελιξία στη διαχείριση των ωρών εργασίας. Σύμφωνα με πληροφορίες, χωρίς να αποκλείονται αλλαγές στο ευέλικτο 10ωρο, οι παρεμβάσεις θα αφορούν τη δυνατότητα των επιχειρήσεων να γνωστοποιούν άμεσα, στο Σώμα Επιθεωρητών Εργασίας, μέσω Internet, την απασχόληση των εργαζομένων εκτός οκταώρου, είτε επεκτείνεται σε 10ωρο, είτε είναι μειωμένο (π.χ. 6ωρο). Και αυτό ώστε να αποφεύγονται τα πρόστιμα του ΣΕΠΕ σε περίπτωση ελέγχου.

Εντός του μήνα, με την ίδια νομοθετική παρέμβαση, θα υπάρξει διευθέτηση και στο θέμα του Οργανισμού Μεσολάβησης και Διαιτησίας. Σύμφωνα με το σχέδιο, δικαίωμα προσφυγής στη διαιτησία θα έχουν τόσο οι εργαζόμενοι όσο και οι εργοδότες, υπό την προϋπόθεση το... αντισυμβαλλόμενο μέρος να μην έχει κάνει αποδεκτό το πόρισμα της μεσολάβησης.

Εντός της εβδομάδας, στο ραντεβού της ηγεσίας του υπουργείου Εργασίας με τους εκπροσώπους της τρόικας, θα καθοριστεί και το μέλλον του πρόσφατου ασφαλιστικού νόμου, καθώς θα κατατεθούν τα πρώτα αποτελέσματα της αναλογιστικής μελέτης που διενεργεί, με πρωτοφανή μυστικότητα, η Εθνική Αναλογιστική Αρχή. Από τα αποτελέσματα της μελέτης, για το σύνολο των ασφαλιστικών ταμείων και για το μέλλον του συστήματος σε βάθος 50 ετών θα κριθεί εάν οι επιτηρητές ζητήσουν νέα σκληρότερα μέτρα, ή θα αρκεστούν στην εφαρμογή του νόμου Λοβέρδου - Κουτρουμάνη. Βέβαια, οι δανειστές θα αναζητήσουν στοιχεία και για την πορεία των στόχων, τόσο του τρέχοντος έτους όσο και του 2011. Σύμφωνα με πληροφορίες, μετά και τη ρύθμιση χρεών αλλά και τη σημαντική εξοικονόμηση χρημάτων από τον έλεγχο στη συνταγογράφηση, το πρόβλημα του ΙΚΑ, τουλάχιστον για το τρέχον έτος, θεωρείται αντιμετωπίσιμο. Όσο για το 2011, οι στόχοι είναι υπερφιλόδοξοι, θα κριθούν όμως στην επόμενη επίσκεψη των δανειστών.

ΡΟΥΛΑ ΣΑΛΟΥΡΟΥ